

## 联合拍卖公告

佛山市机关事务管理局委托广东国锤拍卖有限公司、广东浩宏拍卖有限公司、广东省拍卖行有限公司，定于2020年12月25日下午3时在广东省佛山市顺德区大良新桂中路君御花园88号铺三楼拍卖厅公开拍卖以下标的物：

**澳门氹仔南京街31号花城利茂大厦21楼AD座**

证号：21820-AD21

面积约106.1 m<sup>2</sup>

参考价：人民币810万元（设有保留价拍卖）



查阅标的详情  
请扫描上方二维码



查阅标的位置百度导航  
请扫描上方二维码

标的物展示时间：2020年12月12-20日（请提前电话预约）

展示地点：标的物现场

预约热线：孔小姐 17322702431、0757-22308668

交纳竞买保证金：

有意竞买者须于**2020年12月24日中午12时前**交纳竞买保证金人民币100万元 或 港币100万元：

人民币收款账户：

户名：广东国锤拍卖有限公司

账号：01138800023657

开户银行：广东顺德农商银行大良支行营业部

**港币收款账户（请使用本票或同行转账方式，因跨行转账导致的风险及责任由汇款人自行承担）：**

户名：新輝業(澳門)發展有限公司(SAN FAI YIP (MACAU) REAL ESTATE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED)

帳號：18011020030831

開戶行：廣發銀行股份有限公司澳門分行

**办理竞买登记手续：**

交纳竞买保证金后，请携带交款凭证、个人或单位身份证明、公章、授权委托书等资料于 **2020年12月24日下午5时前**到**拍卖地点**办理竞买登记手续。

详情请咨询：黄先生 17328012431、0757-22308668。

**注意事项：**

①竞买保证金与拍卖成交款的支付及结算币种必须一致；

②交纳竞买保证金的竞买人与参加拍卖的竞买人、买受人、拍卖成交后的成交价款汇款人的名称均须保持一致（于拍卖会举行前办理相关授权委托书的除外）；

③拍卖成交后，拍卖成交款须于15个工作日内付清。若以港币结算，结算汇率按拍卖成交当日时点中国银行公布的现汇卖出价折算；

④公告所标示的面积仅供参考，实际面积以办理产权转移时房产当地相关部门核定的为准；

⑤本次拍卖适用《中华人民共和国拍卖法》及相关法规；

⑥本联合拍卖公告的内容最终以拍卖人的拍卖文件为准。

**拍卖人：**

**广东国锤拍卖有限公司**

地址：佛山市顺德区大良新桂中路君御花园 88 号铺三楼

电话：0757-22308668、17322702431 孔小姐

**广东浩宏拍卖有限公司**

地址：佛山市禅城区华远东路 19 号(侨都大厦)十楼

电话：0757-88352727、13702938184 郭先生

**广东省拍卖行有限公司**

地址：广州市天河区华穗路 263 号双城国际东塔写字楼 26 楼

电话：020-38868136、13902262212 吴先生

**委托方：**

**佛山市机关事务管理局**

地址：佛山市岭南大道北 12 号 2 号楼 7 楼

电话：0757-83032157