

# 市机关大院 17 号楼 803 会议室修缮改造工程 -中央空调购置项目用户需求

## 一、项目概况

1、项目名称：市机关大院 17 号楼 803 会议室修缮改造工程-中央空调购置项目。

2、项目地点：佛山市机关大院 17 号楼。

3、承包方式：包货物、包运输、包安装、包税费。

4、采购项目预算金额：¥104608.55 元。

## 二、供应商资格条件

1、供应商须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的国内独立法人。

2、本项目不接受联合体投标，中标后不允许分包。

3、供应商近三年内（供应商成立不足三年的可从成立之日起算）无行贿犯罪记录。

三、需求：因市机关大院 17 号楼 803 会议室修缮改造工程改造，需配套购置中央空调设备及有关零配件。（详见附件）

## 四、商务要求

### 1、货物供应

凡由供应商采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由供应商负责。

### 2、项目工期及质保期

（1）项目工期暂定 10 天，具体以合同约定为准。

（2）本项目质量保修期为 12 个月。质保期内供应商对所供货物实行包修、包换、包退、包维护保养，质保期内甲方对供应商享有追索权。质保期内，在非人为因素情况下，一切维修换件保养费用和备品备件均由供应商免费提供。质保期内，如设备或

零部件非人为因素出现故障而造成短期停用时，则质保期和免费维修期相应顺延。如货物因自身故障致停用时间累计超过 20 天时，则质保期在状态恢复正常时归零重新计算并对故障设备予以重新更换。

### 3、项目质量及验收

(1) 符合中华人民共和国国家和履约地相关安全质量标准、行业技术规范标准。

(2) 符合各方共同认可的合理最佳配置、参数规格及各项要求。

(3) 工程验收以所有设备运转正常，符合设计要求为合格标准。

(4) 产品均为近两个月内原厂制造的全新合格产品，且有合法透明的来源渠道，整机无污染、无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，可依常规合法安全使用。

(5) 包装标准为原厂制造商未启封全新包装，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市机关大院17号楼803会议室修缮改造工程-中央空调购置项目 标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		空调系统部分						
1	030701003002	空调器	1. 名称:中央空调室外机 2. 型号:MDV-400W/D2SN1-8V1(I) 3. 规格:制冷量:40.0KW 4. 品牌:美的	台	1			
2	030701003003	空调器	1. 名称:天花式中央空调器 不含室外机 2. 型号:MDV-D125T2/N1-C(B) 3. 规格:制冷量:12.5KW 4. 品牌:美的	台	5			
3	031001004001	铜管	1. 名称:智能集中式空调系统铜管 2. 规格:Φ9.5(带保温管) 含冷媒分歧管 3. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	76			
4	031001004002	铜管	1. 名称:智能集中式空调系统铜管 2. 规格:Φ12.7(带保温管) 含冷媒分歧管 3. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	45			
5	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 油漆:红丹防锈漆2遍、调和漆2遍 6. 保温:厚度均为13~19mm保温管材	m	40.448			
6	030408001003	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:ZR-YJV-3X10+2*6 3. 品牌:广东电缆厂双塑阻燃	m	120			
7	030411002001	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:MR100x50	m	27.3			
8	030408006001	压铜接线端子	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格:16mm <sup>2</sup> 以内	个	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市机关大院17号楼803会议室修缮改造工程-空调工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板 2. 板材厚度:0.5mm 3. 保温层:玻璃棉保温,材料厚度40mm,热阻不小于0.81(m.k/w)	m2	14.826			
10	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板 2. 板材厚度:0.75mm 3. 保温层:玻璃棉保温,材料厚度40mm,热阻不小于0.81(m.k/w)	m2	45.177			
11	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 型号:BPT20-30-31,300m3/h 3. 品牌:美的 4. 安装方式:天花式	台	7			
12	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:铝合金回风百叶 2. 规格:1500*350	个	11			
13	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:出风散流器 2. 规格:600*600	个	8			
14	031002002001	支架	1. 设备支架制作 单件重量(kg)50以下 换为【镀锌型钢综合】 2. 设备支架安装 单件重量(kg)50以下	kg	186			
15	030704001002	通风工程检测、调试	1. 风管工程量:空调系统调试费(包括设备、风管系统及防腐绝热)(通风空调工程)	系统	1			
		空调系统部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	2	措施其他项目						
16	031302007001	高层施工增加		项	1			
17	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：市机关大院17号楼803会议室修缮改造工程-中央空调购置项目      标段：      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







